

# **RADA MIEJSKA**

**w Kańczudze**

**Uchwała Nr IV/25/2006  
Rady Miejskiej w Kańczudze  
z dnia 28 lipca 2006r**

***w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności z tytułu należności pieniężnych do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz udzielania ulg w spłacie tych należności a także wskazania organów do tego upoważnionych.***

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym - tekst jednolity / Dz. U. Nr. 142 poz. 1591 z 2001r z póź. zm./ oraz art. 43 ust 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych /Dz. U. Nr 249 poz. 2104 z 2005r. z póź. zm./ - **Rada Miejska**

## ***uchwala co następuje***

### **§ 1**

Uchwała określa szczegółowe zasady umarzania, odraczania terminu zapłaty oraz rozkładania na raty wierzytelności miasta i gminy oraz jednostek organizacyjnych miasta i gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa, zwanych dalej “wierzytelnościami” wobec osób fizycznych, osób prawnych a także jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, zwanych dalej dłużnikami.

### **§ 2**

1. Jeżeli wartość wierzytelności wraz z odsetkami nie przekracza kwoty 10 000zł do umarzania, udzielania ulg, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności uprawniony jest Burmistrz Miasta i Gminy.
2. Jeżeli wartość wierzytelności wraz z odsetkami przekracza kwotę 10 000 zł do umarzania, udzielania ulg, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności uprawniony jest Burmistrz Miasta i Gminy po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Miejskiej.
3. Do umarzania odsetek oraz innych należności ubocznych uprawniony jest Burmistrz Miasta i Gminy.

### **§3**

Wierzytelność może zostać umorzona w całości lub w części, jeżeli ustalone w toku postępowania wyjaśniającego okoliczności wykażą:

1. Wierzytelność nie została zaspokojona w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego lub sąd odrzucił wniosek o ogłoszenie upadłości w związku z brakiem środków wystarczających na pokrycie kosztów postępowania upadłościowego

2. Nie można ustalić dłużnika, dłużnik zmarł lub został wykreślony z właściwego rejestru osób prawnych nie pozostawiając żadnego majątku i nie można ustalić jego następców prawnych,
3. Zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu mającym na celu przymusowe zaspokojenie wierzytelności nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów postępowania,
4. Wszczęcie egzekucji okazało się niemożliwe albo byłoby bezcelowe wobec stwierdzenia, że kwota uzyskana z egzekucji nie pokrywałaby kosztów egzekucyjnych,
5. Egzekucja okazała się bezskuteczna.
6. Zaspokojenie wierzytelności zagraża ważnym interesom dłużnika, a zwłaszcza jego egzystencji,
7. Dłużnik znajduje się w trudnej sytuacji materialnej

#### § 4

Dzierżawca lub najemca może starać się o zaliczenie na poczet czynszu kosztów poniesionych na remont lokalu będącego przedmiotem dzierżawy lub najmu jeżeli zostaną spełnione następujące warunki:

- dokonanie remontu jest niezbędne do użytkowania lokalu zgodnie z jego przeznaczeniem,
- planowany remont podniesie standart budynku,
- dzierżawca lub najemca przed dokonaniem remontu przedstawi zakres planowanego remontu a następnie uzyska zgodę Burmistrza na jego dokonanie,
- po wykonaniu remontu dzierżawca lub najemca przedstawi faktury VAT za zakup materiałów budowlanych niezbędnych do przeprowadzenia remontu a następnie przedstawiciele urzędu dokonają komisijnego sprawdzenia dokonanych robót budowlanych,
- koszty robocizny nie podlegają zaliczeniu na poczet czynszu.

#### § 5

Umorzenie wierzytelności może nastąpić na wniosek dłużnika a w przypadkach określonych w §3 pkt 1-5 również z urzędu.

#### §6

Umorzenie może obejmować wierzytelność lub jej część. W przypadku gdy umorzenie dotyczy tylko części należności, organ uprawniony określa termin zapłaty pozostałej części należności z tym, że w razie niedotrzymania terminu spłaty wszelkie oświadczenia woli dotyczące udzielonych ulg tracą moc.

#### §7

Umorzenie wierzytelności, za którą odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik, może nastąpić, gdy okoliczności uzasadniające umorzenie zachodzą co do wszystkich dłużników.

§8


W przypadkach uzasadnionych względami społecznymi lub gospodarczymi należność - na pisemny wniosek dłużnika - może zostać rozłożona na raty lub termin jej spłaty może zostać odroczone. Odroczenie terminu zapłaty należności może nastąpić na okres do 1 roku. Okres spłaty należności rozłożonej na raty nie może być dłuższy niż 2 lata.

§9

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kańczuga.

§10

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ  
  
mgr Emil Drug